

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
751	สปก.		16	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	1	87	2,187.00	100.00	218,700.00												218,700	218,700	0	218,700	0.01	
752	สปก.		16	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	100.00	3,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90.00	75.00	6,550.00	589,500.00	25	501,075	88,425	88,425	88,425	88,425	10	0	0.02
												2	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	30.00	25.00	6,550.00	196,500.00	16	108,075	88,425	88,425	88,425	0	88,425	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																3,000
					เกษตรกรรม	13	1	42	5,342.00	100.00	534,200.00												534,200	534,200	0	534,200	0.01	
753	สปก.		16	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	100.00	1,350.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	6,550.00	353,700.00	19	247,590	106,110	106,110	106,110	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																
					เกษตรกรรม	11	1	51.5	4,551.50	100.00	455,150.00												455,150	455,150	0	455,150	0.01	
754	สปก.		16	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	12	0	18	4,818.00	100.00	481,800.00												481,800	481,800	0	481,800	0.01	
755	สปก.		16	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	0	53	3,653.00	100.00	365,300.00												365,300	365,300	0	365,300	0.01	
756	สปก.		16	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	3	86	2,386.00	100.00	238,600.00												238,600	238,600	0	238,600	0.01	
757	สปก.		16	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	1	82	4,182.00	100.00	418,200.00												418,200	418,200	0	418,200	0.01	
758	สปก.		16	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	3	64	3,964.00	100.00	396,400.00												396,400	396,400	0	396,400	0.01	
759	สปก.		16	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	3	11	3,111.00	100.00	311,100.00												311,100	311,100	0	311,100	0.01	
760	สปก.		16	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	1	3	62	762.00	100.00	76,200.00												76,200	76,200	0	76,200	0.01	
761	สปก.		16	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	0	55	4,455.00	100.00	445,500.00												445,500	445,500	0	445,500	0.01	
762	สปก.		16	ม.3 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	18	3	6	7,506.00	100.00	750,600.00												750,600	750,600	0	750,600	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
763	สปก.		16	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	0	0	95	95.00	100.00	9,500.00										9,500	9,500	0	9,500	0.01		
764	สปก.		16	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	1	1	37	537.00	100.00	53,700.00											53,700	53,700	0	53,700	0.01	
765	สปก.		16	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	100.00	2,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	28	241,040	282,960	282,960	282,960	0	282,960	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								2,000	0	2,000	0.02			
					เกษตรกรรม	11	2	92	4,692.00	100.00	469,200.00											469,200	469,200	0	469,200	0.01	
766	สปก.		16	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	100.00	600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	6,550.00	157,200.00	14	28,296	128,904	128,904	128,904	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								600	0	600	0.02			
					เกษตรกรรม	43	1	2	17,302.00	100.00	1,730,200.00												1,730,200	1,730,200	0	1,730,200	0.01
767	สปก.		16	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	1	70	3,770.00	100.00	377,000.00											377,000	377,000	0	377,000	0.01	
768	สปก.		17	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	100.00	320,000.00											320,000	320,000	0	320,000	0.01	
769	สปก.		17	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	1	2	12	612.00	100.00	61,200.00											61,200	61,200	0	61,200	0.01	
770	สปก.		17	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	1	89	189.00	100.00	18,900.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	15	314,400	314,400	314,400	314,400	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								18,900	0	18,900	0.02			
771	สปก.		17	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	1	99	5,799.00	100.00	579,900.00											579,900	579,900	0	579,900	0.01	
772	สปก.		17	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	1	2	62	662.00	100.00	66,200.00											66,200	66,200	0	66,200	0.01	
773	สปก.		17	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	0	10	2,810.00	100.00	281,000.00											281,000	281,000	0	281,000	0.01	
774	สปก.		17	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	6	3	43	2,743.00	100.00	274,300.00											274,300	274,300	0	274,300	0.01	
775	สปก.		17	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	1	0	77	477.00	100.00	47,700.00											47,700	47,700	0	47,700	0.01	
776	สปก.		17	ม.3 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	17.5	17.50	100.00	1,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	140.00	100.00	6,550.00	917,000.00	41	779,450	137,550	137,550	137,550	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								1,750	0	1,750	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					เกษตรกรรม	10	0	22.5	4,022.50	100.00	402,250.00											402,250	402,250	0	402,250	0.01	
777	สปก.		17	ม.3 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	1	68	168.00	100.00	16,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	600.00	89.28	6,550.00	3,930,000.00	23	1,414,800	2,515,200	2,515,200	2,515,200	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								16,800	0	16,800	0.02				
					เกษตรกรรม	27	2	7	11,007.00	100.00	1,100,700.00												1,100,700	1,100,700	0	1,100,700	0.01
778	สปก.		17	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	18	2	85	7,485.00	100.00	748,500.00												748,500	748,500	0	748,500	0.01
779	สปก.		17	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	3	3	10	1,510.00	100.00	151,000.00												151,000	151,000	0	151,000	0.01
780	สปก.		17	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	19	1	46	7,746.00	100.00	774,600.00												774,600	774,600	0	774,600	0.01
781	สปก.		17	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	8	3	39	3,539.00	100.00	353,900.00												353,900	353,900	0	353,900	0.01
782	สปก.		17	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	1	34	4,534.00	100.00	453,400.00												453,400	453,400	0	453,400	0.01
783	สปก.		17	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	100.00	1,950.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	84.62	6,550.00	432,300.00	20	129,690	302,610	302,610	302,610	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								1,950	0	1,950	0.02				
					เกษตรกรรม	1	2	38.5	638.50	100.00	63,850.00												63,850	63,850	0	63,850	0.01
784	สปก.		17	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	100.00	400,000.00												400,000	400,000	0	400,000	0.01
785	สปก.		17	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	1	7	5,707.00	100.00	570,700.00												570,700	570,700	0	570,700	0.01
786	สปก.		18	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	1	41	1,741.00	100.00	174,100.00												174,100	174,100	0	174,100	0.01
787	สปก.		18	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	7	0	75	2,875.00	100.00	287,500.00												287,500	287,500	0	287,500	0.01
788	สปก.		18	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	100.00	2,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	21	167,680	356,320	356,320	356,320	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								2,000	0	2,000	0.02				
					เกษตรกรรม	2	2	44	1,044.00	100.00	104,400.00												104,400	104,400	0	104,400	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
789	สปก.		18	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	1	0	41	441.00	100.00	44,100.00												44,100	44,100	0	44,100	0.01					
790	สปก.		18	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	12	3	18	5,118.00	100.00	511,800.00													511,800	511,800	0	511,800	0.01				
791	สปก.		18	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	8	1	60	3,360.00	100.00	336,000.00													336,000	336,000	0	336,000	0.01				
792	สปก.		18	ม.2 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	8	3	55	3,555.00	100.00	355,500.00													355,500	355,500	0	355,500	0.01				
793	สปก.		18	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	2	3	3,803.00	100.00	380,300.00													380,300	380,300	0	380,300	0.01				
794	สปก.		18	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	22	0	71	8,871.00	100.00	887,100.00													887,100	887,100	0	887,100	0.01				
795	สปก.		18	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	29	3	89	11,989.00	100.00	1,198,900.00													1,198,900	1,198,900	0	1,198,900	0.01				
796	สปก.		18	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	0	34	1,634.00	100.00	163,400.00													163,400	163,400	0	163,400	0.01				
797	สปก.		18	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	29	3	89	11,989.00	100.00	1,198,900.00													1,198,900	1,198,900	0	1,198,900	0.01				
798	สปก.		18	ม.3 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	8	2	43	3,443.00	100.00	344,300.00													344,300	344,300	0	344,300	0.01				
799	สปก.		18	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	16	2	92	6,692.00	100.00	669,200.00													669,200	669,200	0	669,200	0.01				
800	สปก.		18	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	100.00	7,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,550.00	471,600.00	28	400,860	70,740	70,740	70,740	70,740	10	0	0.02				
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	7,200	0	7,200	0.02
					เกษตรกรรม	9	1	72	3,772.00	100.00	377,200.00														377,200	377,200	0	377,200	0.01			